



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl. br. 14 St-1527/2016-143

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po stečajnom sucu Veri Jelenović, u nastavljaju postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza SUNČANI OTOK, turistička agencija društvo s ograničenom odgovornošću za turizam u stečaju Crikvenica, Podšupera 55, OIB: 36627666016, 9. siječnja 2023.

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Krk, k.č.br. 5180/3 u naravi oranica površine 484 m², upisano u zk. ul. br. 5261 Katastarska općina: 315877, Dobrinj.

Na nekretnini stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama nema tereta.

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.

III. Stečajni upravitelj dužan je uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskog agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaje u stečajnom postupku, a radi upisa u Očevidnik nekretnina uz naznaku da se prodaju u stečajnom postupku.

IV. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika opisane u točki I. izreke rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Krk.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-963/2015 od 31. ožujka 2016. godine je otvoren i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom SUNČANI OTOK, turistička agencija društvo s ograničenom odgovornošću za turizam u stečaju Omišalj, Zakuće 1. S obzirom na naknadno pronađenu imovinu koja ulazi u stečajnu masu je rješenjem ovog suda posl. br. 14 St-1527/2016-7 od 27. lipnja 2017. određeno nastavljanje postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza SUNČANI OTOK, turistička agencija društvo s ograničenom odgovornošću za turizam u stečaju Omišalj, Zakuće 1, MBS: 040235071.

2. Stečajnu masu dužnika čini nekretnina koja je predmet ove prodaje.

3. Stečajnu masu dužnika čini nekretnina koja je predmet ove prodaje.
4. Stečajni upravitelj je 21. studenoga 2022. podnio uredan prijedlog da se nekretnine stečajnog dužnika opisane u točki I. i II. izreke rješenja unovči u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini sukladno čl.247. st.1. u vezi s čl.441. st.2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22; dalje: SZ).
5. Valjalo je stoga, a na temelju čl.247. st.2. SZ-a, riješiti kao u izreci.

Rijeka, 9. siječnja 2023.

Sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici roku od 8 dana od dana primitka istog. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pisma na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb317-78ecf**

Kontrolni broj: **0dbde-91d62-c274b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.